

شركة صناعات التبريد والتخزين

شركة مساهمة كويتية مغلقة

وشركتها التابعة

دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2017

(غير مدققة)

مع

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

شركة صناعات التبريد والتخزين

شركة مساهمة كويتية مغلقة

وشركتها التابعة

دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2017

<u>صفحة</u>	<u>المحتويات</u>
1	تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
2	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
3	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
4	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
5	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
10-6	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

المحترمون

السادة/ رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة صناعات التبريد والتخزين
شركة مساهمة كويتية مغلقة
وشركتها التابعة
دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة صناعات التبريد والتخزين - شركة مساهمة كويتية مغلقة (الشركة الام) - وشركتها التابعة (المجموعة) كما في 30 يونيو 2017 وكذلك بيانات الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. إن اعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية" من مسؤولية إدارة الشركة الأم ، إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

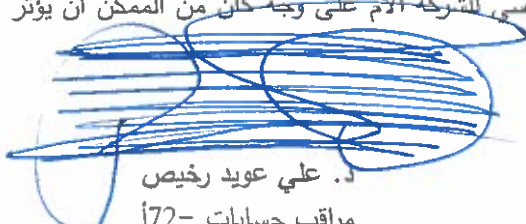
لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للشركة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تشتمل مبدئياً على توجيه استفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة الفعلية أقل مما هو مطبق في عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وهي بالتالي لا تمكننا من التأكيد على أننا على علم بكافة الأحداث الهامة التي من الممكن تحديدها خلال عملية التدقيق ، وبناء عليه فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بان المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2017 ، لم تعد من جميع النواحي المادية ، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية".

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك ، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة منقفة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم. وحسب ما ورد إليه علمنا واعتقادنا ، لم يرد إلى علمنا خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2017 أية مخالفات لاحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 وتعديلاته ولائحته التنفيذية أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم على وجه كافي من الممكن أن يؤثر مادياً على المركز المالي للمجموعة أو على نتائج اعمالها.



د. علي عويد رخيص

مراقب حسابات - 72أ

عضو في نكسيا الدولية - (انجلترا)

مكتب الواحة لتدقيق الحسابات

الكويت في 2 أغسطس 2017

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما في 30 يونيو 2017

30 يونيو 2016	31 ديسمبر 2016	30 يونيو 2017	ايضاح	الموجودات
غير مدققة	مدققة	غير مدققة		الموجودات غير المتداولة
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي		
10,965,692	13,362,710	13,000,981		ممتلكات وعقارات ومعدات
174,776	187,806	120,583	3	استثمار في شركة زميلة
81,420	55,954	30,490		موجودات غير ملموسة
-	1,246,142	1,246,142		شهرة
11,221,888	14,852,612	14,398,196		مجموع الموجودات غير المتداولة
				الموجودات المتداولة
10,366,276	15,120,772	13,864,782		مخزون
15,839,899	12,448,834	15,370,796	4	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
7,825,361	4,401,235	6,255,777	5	النقد والنقد المعادل
34,031,536	31,970,841	35,491,355		مجموع الموجودات المتداولة
45,253,424	46,823,453	49,889,551		مجموع الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
10,043,880	10,043,880	10,043,880	6	راس المال
4,824,285	5,021,940	5,021,940		احتياطي اجباري
4,728,317	5,143,039	5,143,039		احتياطي اختياري
(730,642)	(737,437)	(1,832,996)	7	أسهم خزينة
146,899	146,899	146,899		احتياطي اسهم خزينة
6,434,592	6,754,232	7,554,042		ارباح مرحلة
25,447,331	26,372,553	26,076,804		اجمالي حقوق الملكية
				مطلوبات غير متداولة
1,214,368	1,261,913	1,744,763		مخصص مكافأة نهاية الخدمة
1,214,368	1,261,913	1,744,763		مجموع المطلوبات غير المتداولة
				مطلوبات متداولة
18,591,725	19,188,987	22,067,984	8	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
18,591,725	19,188,987	22,067,984		مجموع المطلوبات المتداولة
19,806,093	20,450,900	23,812,747		مجموع المطلوبات
45,253,424	46,823,453	49,889,551		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

/ صالح المكثف
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2017

(غير مدقق)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح
2016	2017	2016	2017	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
17,241,184	19,503,778	9,378,887	10,800,355	إيرادات التشغيل
(12,958,517)	(14,667,584)	(7,023,074)	(8,023,099)	تكاليف التشغيل
4,282,667	4,836,194	2,355,813	2,777,256	مجموع الربح
(1,556,484)	(1,948,149)	(753,262)	(1,132,312)	مصروفات إدارية
17,836	7,777	11,183	2,519	3 حصة الشركة من نتائج أعمال شركة زميلة
-	(33,584)	-	(24,890)	خسائر بيع عقارات
86,395	78,404	46,179	40,440	إيرادات فوائد
195,127	247,912	133,707	175,176	إيرادات تشغيل أخرى
114,654	60,175	73,416	37,351	أرباح تحويل عملات أجنبية
3,140,195	3,248,729	1,867,036	1,875,540	صافي ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة
(31,402)	(32,487)	(18,670)	(18,755)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(81,388)	(22,286)	(47,445)	(5,631)	ضريبة دعم العمالة الوطنية
(32,555)	(37,316)	(18,978)	(23,040)	حصة الزكاة
2,994,850	3,156,640	1,781,943	1,828,114	صافي ربح الفترة المتعلق بمساهمي الشركة الأم
-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر :
2,994,850	3,156,640	1,781,943	1,828,114	الدخل الشامل الآخر للفترة
				مجموع الدخل الشامل للفترة
30.50	33.20	18.15	19.39	9 ربحية السهم المتعلقة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

شركة صناعات التبريد والتخزين
شركة مساهمة كويتية مغلقة
وشركتها التابعة
دولة الكويت

بيان التعديلات في حقوق الملكية المرحل، المصنف المجمع لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2017
(مصر مطلق)

مجموع حقوق الملكية دينار كويتي	أرباح مرحلة دينار كويتي	احتياطي اسهم خزينة دينار كويتي	اسهم خزينة دينار كويتي	احتياطي اختياري دينار كويتي	احتياطي اجباري دينار كويتي	رأس المال دينار كويتي
26,372,553	6,754,232	146,899	(737,437)	5,143,039	5,021,940	10,043,880
3,156,640	3,156,640	-	-	-	-	-
(1,095,559)	-	-	(1,095,559)	-	-	-
(2,356,830)	(2,356,830)	-	-	-	-	-
<u>26,076,804</u>	<u>7,554,042</u>	<u>146,899</u>	<u>(1,832,996)</u>	<u>5,143,039</u>	<u>5,021,940</u>	<u>10,043,880</u>
24,706,484	5,929,192	146,899	(309,013)	4,728,317	4,824,285	9,386,804
2,994,850	2,994,850	-	-	-	-	-
(421,629)	-	-	(421,629)	-	-	-
-	(657,076)	-	-	-	-	657,076
(1,832,374)	(1,832,374)	-	-	-	-	-
<u>25,447,331</u>	<u>6,434,592</u>	<u>146,899</u>	<u>(730,642)</u>	<u>4,728,317</u>	<u>4,824,285</u>	<u>10,043,880</u>

الإيضاحات المرتبطة جزء لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المصنفة المجمعة

الرصيد في 1 يناير 2017
مجموع الدخل الشامل للفترة
شراء أسهم خزينة
توزيعات أرباح نقدية (إيضاح رقم 13)
الرصيد في 30 يونيو 2017

الرصيد في 1 يناير 2016
مجموع الدخل الشامل للفترة
شراء أسهم خزينة
إصدار أسهم منحة (إيضاح رقم 13)
توزيعات أرباح نقدية (إيضاح رقم 13)
الرصيد في 30 يونيو 2016

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2017
(غير مدقق)

البيان		ايضاح	
السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		2016	2017
		دينار كويتي	دينار كويتي
التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية			
	صافي ربح الفترة	2,994,850	3,156,640
	تسويات:		
	استهلاك	429,010	564,011
	إطفاء	25,464	25,464
	مخصص مكافأة نهاية الخدمة	150,339	550,616
	إيرادات فوائد	(86,395)	(78,404)
	حصة في نتائج أعمال شركة زميلة	(17,836)	(7,777)
	أرباح تحويل عملات أجنبية	(114,654)	(60,175)
		3,380,778	4,150,375
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:			
	مخزون	(1,331,636)	1,255,990
	مدينون وأرصدة مدينة أخرى	(1,537,516)	(2,921,962)
	دائنون وأرصدة دائنة أخرى	2,950,431	2,693,138
	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة	(35,005)	(67,766)
	صافي النقد الناتج من الانشطة التشغيلية	3,427,052	5,109,775
التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية			
	المدفوع لشراء ممتلكات وعقارات ومعدات	(1,070,475)	(168,698)
	المحصل من بيع ممتلكات وعقارات ومعدات	-	(33,584)
	استثمار في شركة زميلة	-	75,000
	توزيعات نقدية مستلمة	58,000	-
	إيرادات فوائد مستلمة	86,395	78,404
	صافي النقد المستخدم في الانشطة الاستثمارية	(926,080)	(48,878)
التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية			
	المدفوع لشراء أسهم خزينة	(421,629)	(1,095,559)
	توزيعات مدفوعة لمساهمي الشركة الأم	(1,729,654)	(2,233,813)
	صافي النقد المستخدم في الانشطة التمويلية	(2,151,283)	(3,329,372)
	صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل	349,689	1,731,525
	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة	7,215,770	4,195,488
	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة	7,565,459	5,927,013

5

الايضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع

1- نبذة عن الشركة

- تأسست شركة صناعات التبريد والتخزين - شركة مساهمة كويتية مغلقة (الشركة الأم) طبقاً لاحكام قانون الشركات الكويتي بتاريخ 8 مارس 1973 ، تم ادراج الشركة في سوق الكويت للاوراق المالية في 29 سبتمبر 1984 ، قامت الشركة الام بالانسحاب اختياريًا من سوق الكويت للاوراق المالية حيث كان آخر يوم تداول على اسهم الشركة الام في 12 فبراير 2017.
- إن الأغراض الاساسية التي أسست من أجلها الشركة الأم هي امتلاك وتأجير مخازن التبريد وصناعة وتركيب وصيانة أنظمة التكييف واستثمار الأموال الفائضة من خلال محفظة الاستثمار المدارة من قبل شركات متخصصة في إدارة الاستثمارات.
- عنوان الشركة الأم: الكويت - صندوق بريد رقم 22261 الصفاة - الرمز البريدي 13083 الكويت.
- كما في 30 يونيو 2017 بلغ عدد موظفي المجموعة 1,278 موظفاً (30 يونيو 2016: 1,237 موظفاً).
- تمت الموافقة على اصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من قبل مجلس الادارة بتاريخ 2 أغسطس 2017.

2- السياسات المحاسبية الهامة

أساس العرض

- تم اعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 " التقارير المالية المرحلية " ، إن السياسات المحاسبية المستخدمة في اعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة مماثلة لتلك المطبقة في اعداد البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016.
- ان المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والايضاحات المطلوبة لبيانات مالية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ، وترى الادارة أنه قد تم إدراج جميع التعديلات الضرورية المتمثلة في الاستحقاقات العادية المتكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.
- إن نتائج العمليات للفترة المنتهية في 30 يونيو 2017 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً عن نتائج الاعمال التي يمكن توقعها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017 وللحصول على معلومات إضافية ، يمكن الرجوع الى البيانات المالية المجمعة والايضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016.

أساس التجميع

- تتضمن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المعلومات المالية للشركة الام وشركتها التابعة كما هو موضح أدناه ، يتم اعداد المعلومات المالية للشركة التابعة لنفس الفترة المالية للشركة الام باستخدام سياسات محاسبية مماثلة.
- فيما يلي تفاصيل الشركة التابعة والتي تتضمن المعلومات المالية المرحلية المجمعة:

الشركة التابعة	بلد التأسيس	النشاط الرئيسي	نسبة الملكية
شركة كولكس للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م. (*)	الكويت	تجارة عامة ومقاولات	99 %

* إن ملكية وحدات غير جوهرية محتفظ باسم أمناء الذين أكدوا كتابة من خلال كتاب تنازل إن الشركة الام هي المالك المستفيد من هذه الحصص في الشركة التابعة

3- استثمار في شركة زميلة

تتمثل في حصة الشركة التابعة (شركة كولكس للتجارة العامة والمقاولات) بنسبة 33 % من رأس مال شركة ال تي اس التجارية - ذ.م.م الكويت.

ان الحركة خلال الفترة / السنة هي كما يلي:

30 يونيو 2017	31 ديسمبر 2016	30 يونيو 2016	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	
187,806	214,940	214,940	الرصيد في بداية الفترة / السنة
7,777	30,866	17,836	حصة الشركة في نتائج اعمال شركة زميلة
(75,000)	-	-	استبعاذات
-	(58,000)	(58,000)	توزيعات
120,583	187,806	174,776	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

4- مدينون وأرصدة مدينة أخرى

30 يونيو 2016	31 ديسمبر 2016	30 يونيو 2017	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	
15,289,012	14,204,682	15,098,798	مدينون تجاريون
(2,910,408)	(2,910,408)	(2,910,408)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
12,378,604	11,294,274	12,188,390	
388,269	271,748	159,316	إيرادات لم تصدر بها فواتير بالصفائي
306,180	170,978	355,002	مصروفات مدفوعة مقدما
96,354	109,249	112,768	تأمينات مستردة
2,519,031	479,963	2,410,874	دفعات مقدمة للموردين
151,461	122,622	144,446	ارصدة مدينة أخرى
15,839,899	12,448,834	15,370,796	

5- النقد والنقد المعادل

لأغراض بيان التدفقات النقدية المرحلية المكثف المجمع ، يتكون النقد والنقد المعادل مما يلي:-

30 يونيو 2016	31 ديسمبر 2016	30 يونيو 2017	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	
16,579	2,160	44,300	نقد بالصندوق
7,808,782	4,399,075	6,211,477	نقد لدى البنوك
7,825,361	4,401,235	6,255,777	
(259,902)	(205,747)	(328,764)	ناقصاً: أرصدة مجمدة لدى البنوك (*)
7,565,459	4,195,488	5,927,013	

* تمثل الأرصدة المجمدة لدى البنوك توزيعات أرباح دائنة مصرح بها في السنوات السابقة.

6- رأس المال

حدد رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل بمبلغ 10,043,880 دينار كويتي موزع إلى 100,438,798 سهم بقيمة اسمية 100 فلس للسهم (31 ديسمبر 2016 - 10,043,880 دينار كويتي موزعاً على 100,438,798 سهم) ، وجميع الأسهم نقدية.

7- أسهم خزينة

30 يونيو 2016	31 ديسمبر 2016	30 يونيو 2017	
(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	
2,488,984	2,511,635	6,163,498	عدد اسهم خزينة (سهم)
2.5 %	2.50 %	6.1 %	نسبة الملكية
759,140	803,723	1,849,049	القيمة السوقية (دينار كويتي)
730,642	737,437	1,832,996	التكلفة (دينار كويتي)

8- دانتون وأرصدة دانتنة أخرى

30 يونيو 2016	31 ديسمبر 2016	30 يونيو 2017	
دينار كويتي (غير مدققة)	دينار كويتي (مدققة)	دينار كويتي (غير مدققة)	
3,056,064	3,045,099	3,936,954	دانتون تجاريون
1,141,378	3,066,763	3,235,118	مصاريف مستحقة
369,382	377,365	434,923	إجازات مستحقة
259,902	205,747	328,764	دانتو توزيعات
13,437,055	12,273,664	13,889,283	دفعه مقدمة من العملاء
71,187	39,496	32,487	حصه مؤسسه الكويت للتقدم العلمي
183,398	107,752	130,038	ضريبه دعم العماله الوطنيه
73,359	43,101	80,417	حصه الزكاه
-	30,000	-	مكافاه اعضاء مجلس الإدارة
<u>18,591,725</u>	<u>19,188,987</u>	<u>22,067,984</u>	

9- ربحية السهم المتعلقة بمساهمي الشركة الأم

إن المعلومات الضرورية لاحتساب ربحية السهم الأساسية بناءً على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2017	
2016	2017	2016	2017
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
2,994,850	3,156,640	1,781,943	1,828,114
سهم	سهم	سهم	سهم
100,438,798	100,438,798	100,438,798	100,438,798
(2,249,331)	(5,369,008)	(2,249,331)	(6,163,498)
98,189,467	95,069,790	98,189,467	94,275,300
فلس	فلس	فلس	فلس
<u>30.50</u>	<u>33.20</u>	<u>18.15</u>	<u>19.39</u>

صافي ربح الفترة المتعلق بمساهمي الشركة الأم

عدد الأسهم القائمة:

عدد الأسهم المصدرة في بداية الفترة

ناقصا: المتوسط المرجح لأسهم الخزينة

المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة في نهاية الفترة

ربحية السهم المتعلقة بمساهمي الشركة الأم

10- الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة
تمثل الأطراف ذات الصلة المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة وشركات يسيطرون عليها أو يمارسون عليها سيطرة مشتركة أو تأثيراً ملموساً. أن الأسعار وشروط هذه المعاملات يتم الموافقة عليها من قبل ادارة المجموعة.

30 يونيو 2017	31 ديسمبر 2016	30 يونيو 2016
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)
77,977	141,592	56,296
13,105	20,845	10,423
91,082	162,437	66,719

مزايا أفراد الإدارة العليا:
رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل
مخصص مكافأة نهاية الخدمة

11- التزامات محتملة ومطالبات قضائية
التزامات محتملة

يوجد على المجموعة كما في 30 يونيو 2017 التزامات محتملة كما يلي:

30 يونيو 2017	31 ديسمبر 2016	30 يونيو 2016
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)
1,634,384	1,450,576	1,450,576
2,286,865	929,052	2,858,241
3,921,249	2,379,628	4,308,817

خطابات ضمان
اعتمادات مستندية

مطالبات قضائية
لدى المجموعة مطالبات ودعاوى قضائية متعددة تشمل نزاعات حول مستحقات موظفين ومقاول. استناداً الى استشارة المستشار القانوني ، ترى الإدارة أن مثل هذه المطالبات لن يكون لها تأثير سلبي مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

التزامات تأجير تشغيلي
أبرمت المجموعة عقود تأجير تجاري لبعض المباني والأراضي. تتراوح الأعمار الإنتاجية لهذه العقود بين سنة وخمس سنوات. لا توجد قيود على دخول المجموعة في هذه العقود.

فيما يلي الحد الأدنى لدفعات التأجير المستقبلية المستحقة بموجب عقود تأجير تشغيلي غير قابل للإلغاء:

30 يونيو 2017	31 ديسمبر 2016	30 يونيو 2016
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)
199,009	241,025	253,785
255,741	255,741	749,826
454,750	496,766	1,003,611

خلال سنة
من سنة الى خمس سنوات

12- معلومات القطاع

لأغراض الإدارة، تنقسم المجموعة في وحدات الأعمال استناداً إلى الأنشطة والخدمات ولديها قطاعين للتقارير كما يلي:

- قسم المقاولات والتصنيع: يتضمن تصنيع وإنتاج وتركيب وتصلح وحدات التكييف المركزية والمستقلة.
 - قسم التخزين: يتضمن تأجير خزانات التبريد وخدمات التخزين للشركات الأخرى ووسائل النقل المبرد.
- تراقب الإدارة نتائج تشغيل قطاعات التشغيل بصورة منفصلة بغرض اتخاذ القرارات حول توزيع المصادر وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاع استناداً إلى أرباح أو خسائر القطاع ويتم قياسه بصورة متوافقة مع أرباح أو خسائر التشغيل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. ليس لدى المجموعة أي معاملات بين القطاعات

معلومات القطاع (تابع)
يمثل الجدول التالي معلومات الإيرادات والنتائج والموجودات والمطلوبات المتعلقة بقطاعات أعمال المجموعة:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2017				
المجموع	غير موزعة	قسم التخزين	قسم المقاولات والتصنيع	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
19,503,778	1,808,756	1,304,326	16,390,696	الإيرادات
589,475	320,501	27,354	241,620	الاستهلاك والإطفاء
3,156,640	258,223	867,810	2,030,607	النتائج
49,889,551	4,521,548	3,344,142	42,023,861	الموجودات
23,812,747	2,164,225	1,595,744	20,052,778	المطلوبات
الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016				
المجموع	غير موزعة	قسم التخزين	قسم المقاولات والتصنيع	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
17,241,184	1,695,876	1,368,888	14,176,420	الإيرادات
454,474	164,467	27,516	262,491	استهلاك وإطفاء
2,994,850	171,322	916,908	1,906,620	النتائج
45,253,424	4,451,215	3,592,960	37,209,249	الموجودات
19,806,093	1,948,165	1,572,533	16,285,395	المطلوبات

13- توزيعات ارباح
قررت الجمعية العمومية العادية للشركة الأم والمنعقدة بتاريخ 3 ابريل 2017 توزيع ارباح نقدية للمساهمين بواقع 25% بقيمة 25 فلس للسهم بعد خصم اسهم الخزينة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016 (2015: توزيع ارباح نقدية بقيمة 20 فلس للسهم و 7 % اسهم منحة). واعتماد مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ وقدره 30,000 دينار كويتي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016.