



almowazi.com

بوابتك للشركات غير المدرجة

تقرير الموازي دوت كوم لعام 2017

تقرير الموازي دوت كوم لعام 2017

تداولات الشركات غير المدرجة

أصدر "الموازي دوت كوم" تقريره عن عام 2017، الذي ألقى الضوء على زيادة في قيمة وكمية التداولات على الشركات غير المدرجة حيث شهد عام 2017 ارتفاعاً في قيمة تداولات أسهم الشركات غير المدرجة بنسبة 29.3% عن عام 2016 حيث بلغت 457.1 مليون دينار كويتي مقارنة بـ 353.5 مليون دينار كويتي في عام 2016 ، وتصدر شهر مارس أشهر عام 2017 من حيث قيمة التداولات حيث بلغت قيمة تداولات أسهم الشركات غير المدرجة فيه 73.19 مليون دينار كويتي.

أما كمية الأسهم المتداولة للشركات غير المدرجة في عام 2017 فقد ارتفعت بنسبة 70% لتسجل 8.42 مليار سهم مقارنة بـ 4.94 مليار سهم في عام 2016 وسجل شهر نوفمبر 2017 أعلى كمية تداول حيث بلغ حجم التداولات فيه 1.73 مليار سهم.

زيادة وتيرة الاستحواذات

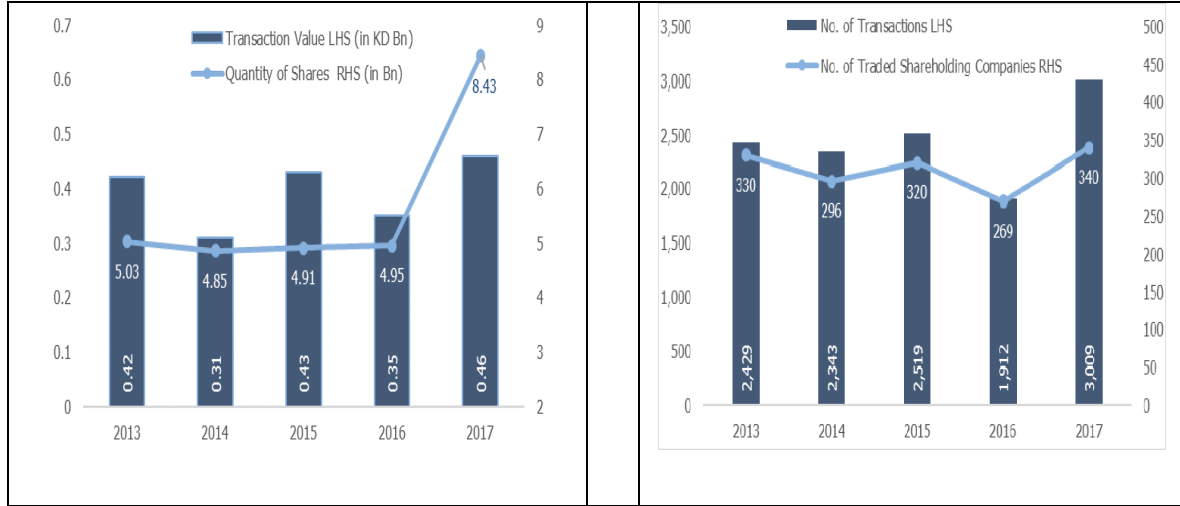
وأهم أسباب هذه الزيادة هي زيادة الاستحواذات التي قامت بها مجموعات استثمارية على شركات غير مدرجة وجائت هذه الاستحواذات إما على كامل الشركة أو نسب مؤثرة فيها ، ومنها استحواذ شركة الفوز للاستثمار على 99.9% من إجمالي أسهم شركة الرباعية للوساطة المالية بقيمة 4.5 مليون دينار واستحواذ شركة مينا العقارية على كامل اسهم شركة رأسمال القابضة، واستحواذ مجموعة السابر القابضة على حصة تبلغ نسبتها 52% من شركة الرازي القابضة، كما شهد عام 2017 استحواذ شركة المباني المتحدة على حصة بلغت 39.17% من شركة إنشاء القابضة بقيمة 5.12 مليون دينار، واستحواذ شركة الاستثمارات الوطنية على حصة تبلغ 25% من إجمالي أسهم شركة مينا كابيتال

القابضة بقيمة 3.9 مليون دينار لترتفع ملكية الاستثمارات الوطنية في مينا كابيتال القابضة إلى 46.59%، كما استحوذت الشركة التجارية العقارية على حصة تبلغ نسبتها 20.1% من السالمية جروب لتنمية المشاريع بقيمة 9.4 مليون دينار لتزيد نسبة ملكيتها فيها إلى 81%.

ورفع بيت التمويل الكويتي ملكيته في مستشفى السلام الدولي إلى 100% عن طريق الاستحواذ على حصة بلغت 20.86% من مستشفى السلام بقيمة 20 مليون دينار، واستحوذت شركة سند القابضة على حصة بلغت نسبتها 22% من إجمالي أسهم شركة تداول العالمية لبيع الأسهم بقيمة 3.65 مليون دينار وبذلك استحوذت عليها بنسبة 100%. كما استحوذت شركة المعادن والصناعات التحويلية على نسبة 35% من إجمالي أسهم شركة ميتالكس للطاقة وبذلك زادت نسبة ملكيتها فيها إلى 100%.

واستحوذت شركة القرين لصناعة الكيماويات البترولية على 58.76% من إجمالي أسهم شركة إنشاء القابضة بقيمة 8 ملايين دينار، كما استحوذت شركة الصناعات الوطنية القابضة على حصة تبلغ 50.57% من إجمالي أسهم شركة الصناعات الوطنية لمواد البناء، كما استحوذت شركة المباني على 60% من شركة شمول القابضة بقيمة 8.4 مليون دينار.

وتم استحواذ مجموعة استثمارية على حصة بلغت 7.4% من شركة الخليج القابضة بقيمة 1.13 مليون دينار كويتي، كما تم الاستحواذ من مجموعة استثمارية أخرى على 6.4% من إجمالي أسهم شركة بيان القابضة بقيمة 1.66 مليون دينار كويتي.



تداولات الشركات غير المدرجة من 2013-2017

السنة	عدد الشركات غير المدرجة التي تم التداول عليها	عدد الصفقات	كمية التداولات (مليار سهم)	قيمة التداولات (مليار د.ك)
2013	330	2,429	5.03	0.42
2014	296	2,343	4.85	0.31
2015	320	2,519	4.91	0.43
2016	269	1,912	4.95	0.35
2017	340	3,009	8.43	0.46

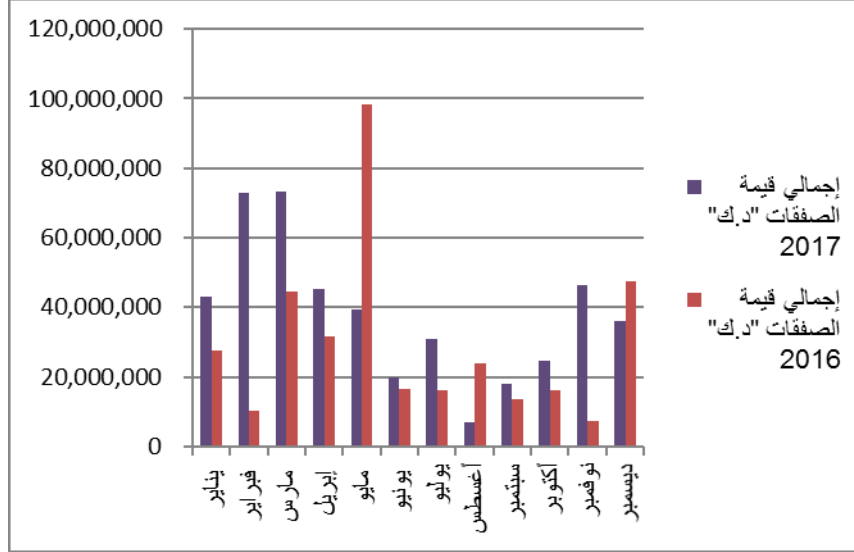
* بورصة الكويت
* تقرير الموازي لعام 2017

تداولات الشركات غير المدرجة في 2017 مقارنة بـ 2016

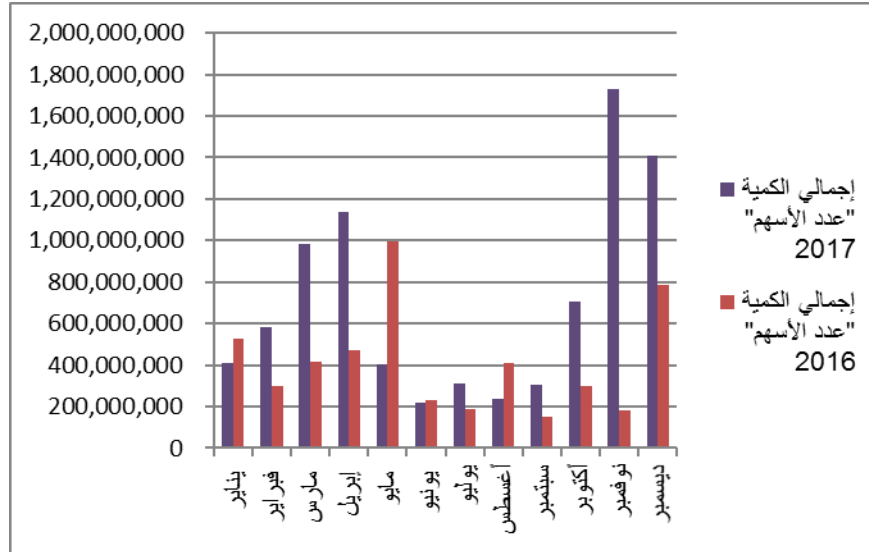
عام 2016		عام 2017		الشهر
القيمة (د.ك)	الكمية (سهم)	القيمة (د.ك)	الكمية (سهم)	
27.473.520	528.530.596	43.186.871	406.750.092	يناير
10.206.132	295.970.521	73.027.510	579.892.781	فبراير
44.599.836	413.356.078	73.194.278	980.112.171	مارس
31.726.218	470.498.538	45.435.819	1.138.689.145	أبريل
98.320.055	996.621.306	39.389.221	401.587.364	مايو
16.698.889	232.158.130	19.702.094	221.023.128	يونيو
15.927.011	184.859.437	31.084.343	208.307.507	يوليو
24.049.379	408.808.729	7.135.868	239.188.580	أغسطس
13.636.698	149.880.045	17.971.660	305.212.108	سبتمبر
16.102.409	296.199.988	24.753.484	702.576.744	أكتوبر
7.277.724	183.383.399	46.258.037	1.730.100.992	نوفمبر
47.496.446	787.741.597	35.979.693	1.411.636.896	ديسمبر
353.514.317	4.948.008.364	457.118.878	8.425.077.508	الإجمالي

* بورصة الكويت
* تقرير الموازي لعام 2017

إجمالي قيمة الصفقات خلال عام 2017 مقارنة مع عام 2016



إجمالي عدد الأسهم المتداولة خلال عام 2017 مقارنة مع عام 2016



جميع حقوق النشر محفوظة.

يصدر هذا التقرير عن شركة الموازي للاستشارات المالية والاقتصادية almowazi.com . يمنع نسخ أو إعادة إنتاج هذه المطبوعة أو أي جزء منها دون موافقة مسبقة من شركة الموازي للاستشارات المالية والاقتصادية.

وارتفع إجمالي عدد الصفقات في عام 2017 بنسبة 57% ليصل إلى 3009 صفقة في مختلف القطاعات مقارنة بـ 1912 صفقة في عام 2016. وتصدر شهر مايو الأشهر من حيث عدد الصفقات حيث تم تنفيذ 375 صفقة فيه، بينما تذيّل شهر أغسطس الأشهر بـ 152 صفقة فقط.

عدد الصفقات في عام 2017 مقارنة بعام 2016

الشهر	عام 2017	عام 2016
	عدد الصفقات	عدد الصفقات
يناير	162	153
فبراير	295	152
مارس	295	194
أبريل	246	252
مايو	375	167
يونيو	186	138
يوليو	198	124
أغسطس	152	191
سبتمبر	224	76
أكتوبر	291	152
نوفمبر	343	122
ديسمبر	242	191
الإجمالي	3009	1912

إلغاء إدراج الشركات (الإسحابات والشطب) من السوق

استمرت ظاهرة انسحاب الشركات من بورصة الكويت بالتزايد خلال عام 2017 ، حيث بلغ عدد الشركات التي انسحبت فعلياً 18 شركة بالإضافة إلى شركة واحدة تم شطبها ليصبح عدد الشركات الملغى إدراجها منذ بدأت ظاهرة انسحاب الشركات من السوق منذ عام 2007 (59) شركة ، يذكر أن " الموازي دوت كوم " في تقريره عن عام 2016 توقع أن يصل عدد الشركات الملغى إدراجها 20 شركة خلال عام 2017.

والشركات المنسحبة في عام 2017 هم : شركة فلكس ريزورتس للمنتجات والعقارات ، والشركة الكويتية المتحدة للدواجن، و شركة صفوان للتجارة والمقاولات ، وشركة إيكاروس للصناعات النفطية ، وشركة صناعات التبريد والتخزين ، وشركة طيبة الكويتية القابضة ، وشركة الخليج لصناعة الزجاج ، والشركة الوطنية للمسالخ ، و الشركة الكويتية للمسالخ ، و شركة مجموعة الأوراق المالية ، وشركة جيران القابضة ، وشركة الشامل الدولية القابضة ، وشركة المقاولات والخدمات البحرية ، والشركة الكويتية لصناعة مواد البناء ، وشركة إياس للتعليم الأكاديمي ، وشركة الموساة للرعاية الصحية ، وشركة الثمار الدولية القابضة ، وشركة آفاق للخدمات التربوية. أما الشركة المشطوبة فهي شركة الدار الوطنية للعقارات (أدنك).

أما على صعيد الشركات التي قد تم تحديد موعد إلغاء إدراجها من سوق الكويت للأوراق المالية ، فقد تحددت مواعيد انسحاب 3 شركات بشكل رسمي وهم شركة نفائس القابضة ، والشركة الكويتية للأغذية (أمريكانا) ، والشركة الكويتية لصناعة وتجارة الجبس.

جدول يوضح الشركات التي تم تحديد موعد إلغاء إدراجها من السوق

م	الشركة	تاريخ إلغاء الإدراج
1	شركة نفائس القابضة	2018-2-15
2	الشركة الكويتية للأغذية (أمريكانا)	2018-4-23
3	الكويتية لصناعة وتجارة الجبس	2018-7-5

جدول يوضح الشركات الملغى إدراجها (المنسحبة والمشطوبة) من البورصة في عام 2017

م	الشركة	تاريخ إلغاء الإدراج
1	فلكس ريزورتس للمنتجات والعقارات	2017-01-31
2	الكويتية المتحدة للدواجن	2017-02-01
3	شركة صفوان للتجارة والمقاولات	2017-02-05
4	إيكاروس للصناعات النفطية	2017-02-09
5	صناعات التبريد والتخزين	2017-02-10
6	طيبة الكويت القابضة	2017-02-14
7	شركة الخليج لصناعة الزجاج	2017-03-09
8	الشركة الوطنية للمسالخ	2017-04-26
9	الشركة الكويتية للمسالخ	2017-05-22
10	شركة مجموعة الأوراق المالية	2017-06-18
11	شركة جبران القابضة	2017-06-25
12	شركة الشامل الدولية القابضة	2017-06-29
13	شركة الدار الوطنية للعقارات (أدنك)	2017-06-28
14	المقاولات والخدمات البحرية	2017-07-06

جميع حقوق النشر محفوظة.

يصدر هذا التقرير عن شركة الموازي للاستشارات المالية والاقتصادية almowazi.com . يمنع نسخ أو إعادة إنتاج هذه المطبوعة أو أي جزء منها دون موافقة مسبقة من شركة الموازي للاستشارات المالية والاقتصادية.

2017-08-06	الشركة الكويتية لصناعة مواد البناء	15
2017-09-28	شركة إيأس للتعليم الأكاديمي	16
2017-10-01	المواساة للرعاية الصحية	17
2017-10-16	الثمار الدولية القابضة	18
2017-12-28	شركة آفاق للخدمات التربوية	19

إجمالي الشركات المنسحبة والمشطوبة من سوق الكويت للأوراق المالية

م	الشركة	عام إلغاء الإدراج	انسحاب / شطب من السوق
1	شركة سوليدير	2008	انسحاب
2	بنك البحرين والكويت	2009	انسحاب
3	شركة شعاع كابيتال	2009	انسحاب
4	البنك التجاري الدولي	2010	انسحاب
5	الشركة الخليجية للصخور	2011	انسحاب
6	شركة المجموعة الدولية للاستثمار	2012	شطب
7	شركة الخطوط الوطنية الكويتية	2012	شطب
8	شركة فيلا مودا لايف استايل	2012	شطب
9	شركة الأبراج القابضة	2012	شطب

شطب	2012	الشركة الدولية للإجارة والاستثمار	10
شطب	2012	شركة دار الاستثمار	11
شطب	2012	شركة الشبكة القابضة	12
شطب	2012	الشركة الخليجية الدولية للاستثمار - غلف انفست	13
شطب	2012	شركة منا القابضة	14
شطب	2012	شركة المسار للإجارة والاستثمار	15
شطب	2012	مجموعة عارف الاستثمارية	16
شطب	2012	شركة المشروعات الكبرى العقارية- جراند	17
شطب	2012	شركة المستثمر الدولي	18
انسحاب	2012	المجموعة العربية للتأمين (اريج)	19
انسحاب	2013	بنك الخليج المتحد	20
شطب	2013	شركة الصفاة للاستثمار	21
شطب	2013	الشركة الأهلية القابضة	22
انسحاب	2013	شركة بيت الاستثمار العالمي (جلوبل)	23
شطب	2014	مجموعة الصفوة القابضة	24
شطب	2014	شركة الاستثمارات الصناعية والمالية	25
شطب	2014	مجمعات الأسواق التجارية	26

شطب	2014	الشركة الكويتية لصناعات الأنابيب والخدمات النفطية (أنابيب)	27
شطب	2014	شركة الصناعات المتحدة (ص متحدة)	28
انسحاب	2015	شركة لؤلؤة الكويت العقارية (لؤلؤة)	29
انسحاب	2015	شركة الإتحاد العقارية	30
انسحاب	2015	شركة منافع القابضة	31
انسحاب	2015	شركة القرين القابضة	32
انسحاب	2016	كويت بيلارز للاستثمار المالي/ استراتيجيا للاستثمار سابقاً	33
انسحاب	2016	مجموعة كوت الغذائية (كوت فود)	34
انسحاب	2016	الكويتية لصناعة مواد التغليف	35
انسحاب	2016	النوادي القابضة	36
انسحاب	2016	سيتي جروب (سيتي جروب)	37
انسحاب	2016	الكويتية للخدمات الطبية (عيادة ك)	38
انسحاب	2016	المجموعة المتحدة للصناعات الغذائية (الغذائية)	39
انسحاب	2016	المستقبل العالمية للاتصالات	40
انسحاب	2017	فلكس ريزورتس للمنتجات والعقارات	41
انسحاب	2017	الكويتية المتحدة للدواجن	42
انسحاب	2017	شركة صفوان للتجارة والمقاولات	43

انسحاب	2017	إيكاروس للصناعات النفطية	44
انسحاب	2017	شركة صناعات التبريد والتخزين	45
انسحاب	2017	شركة طبية الكويتية القابضة	46
انسحاب	2017	شركة الخليج لصناعة الزجاج	47
انسحاب	2017	الشركة الوطنية للمسالخ	48
انسحاب	2017	الشركة الكويتية للمسالخ	49
انسحاب	2017	شركة مجموعة الأوراق المالية	50
انسحاب	2017	شركة جبران القابضة	51
انسحاب	2017	شركة الشامل الدولية القابضة	52
شطب	2017	شركة الدار الوطنية للعقارات (أدنك)	53
انسحاب	2017	المقاولات والخدمات البحرية	54
انسحاب	2017	الشركة الكويتية لصناعة مواد البناء	55
انسحاب	2017	شركة إياس للتعليم الأكاديمي	56
انسحاب	2017	المواساة للرعاية الصحية	57
انسحاب	2017	الثمار الدولية القابضة	58
انسحاب	2017	شركة أفاق للخدمات التربوية	59

تأسيس شركات جديدة

أظهر تقرير الموازي دوت كوم لعام 2017 أن عدد الشركات المساهمة المقفلة الجديدة التي تم الإعلان عن تأسيسها في عام 2017 بلغ 24 شركة مقارنة بـ 28 شركة في عام 2016 ، فيما بلغ إجمالي رؤوس أموال الشركات التي تم الإعلان عن تأسيسها خلال عام 2017 (253.78 مليون دينار كويتي) مقارنة بـ حوالي 1.86 مليار دينار في عام 2016 ، والشركات التي تأسست منها 6 شركات قابضة، و 14 شركة في قطاع الخدمات وشركتين في قطاع العقارات ، وشركتين في قطاع التأمين. وقد تصدر قطاع الخدمات القطاعات حيث حجم رؤوس الأموال حيث بلغ 196 مليون دينار.

جدول يوضح عدد الشركات التي تم تأسيسها في عام 2017 مقارنة بعام 2016

عام 2016		عام 2017		القطاع
رأسمال القطاع مليون (د.ك)	عدد الشركات	رأسمال القطاع مليون (د.ك)	عدد الشركات	
3.80	8	7.70	6	القابضة
24.26	4	40.00	2	العقارية
5.00	1	10.00	2	التأمين
1834.10	15	196.08	14	الخدمات
1867.16	28	253.78	24	المجموع

تصفية شركات غير مدرجة

شهد عام 2017 تصفية 15 شركة مساهمة غير مدرجة مقارنة بـ 29 شركة في عام 2016 ، والشركات التي تمت تصفيتها في عام 2017 هي 3 شركات قابضة ، و 3 شركات عقارية ، و 9 شركات في قطاع الخدمات.

الشركات التي تم تصفيتها في عام 2017 مقارنة بعام 2016

عام 2016	عام 2017	القطاع
عدد الشركات	عدد الشركات	
6	3	قابضة
1	0	استثمار
3	3	عقارات
2	0	صناعة
1	0	أغذية
16	9	خدمات
29	15	الإجمالي