

**شركة القرين القابضة ش.م.ك.ع. (قابضة)  
وشركاتها التابعة**

**المعلومات المالية المرحلية المكثفة  
المجمعة (غير مدققة)  
30 يونيو 2015**

## تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة شركة القرين القابضة ش.م.ك.ع. (قابضة)

### مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة القرين القابضة ش.م.ك.ع. (قابضة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 30 يونيو 2015 وبياني الدخل والخل والشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي". إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا للمعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل المقيمين المستقلين للشركة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة مبدئية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحييدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبيدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

### النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقرير المالي المرحلي".

**تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة  
شركة القرين القابضة ش.م.ك.ع. (قابضة) (تتمة)**

**تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى**  
إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 25 لسنة 2012 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2015 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



**د. سعود حمد الحميدي**  
سجل مراقبي الحسابات رقم 51 فئة أ  
من د. سعود حمد الحميدي وشركاه  
عضو في بيكر تلي العالمية



**وليد عبد الله العصيمي**  
سجل مراقبي الحسابات رقم 68 فئة أ  
من العيبان والعصيمي وشركاهم  
عضو في إرنست ويونغ

11 أغسطس 2015

الكويت

شركة القرين القابضة ش.م.ك.ع. (قابضة) وشركاتها التابعة

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 30 يونيو 2015

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح
2014 دينار كويتي	2015 دينار كويتي	2014 دينار كويتي	2015 دينار كويتي	
188,437	169,266	36,225	95,706	الإيرادات حصة من نتائج استثمار في شركات زميلة (خسائر) ربح غير محققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل خسائر محققة من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(43,410)	(26,096)	11,839	(1,646)	
(27,376)	(118,734)	(21,000)	(1,081)	
<u>117,651</u>	<u>24,436</u>	<u>27,064</u>	<u>92,979</u>	
(44,733)	(44,262)	(27,390)	(20,410)	المصروفات مصروفات عمومية وإدارية تكاليف تمويل
(82,875)	(58,988)	(36,682)	(29,494)	
<u>(127,608)</u>	<u>(103,250)</u>	<u>(64,072)</u>	<u>(49,904)</u>	
(9,957)	(78,814)	(37,008)	43,075	ربح (خسارة) الفترة
<u>(0.03) فلس</u>	<u>(0.27) فلس</u>	<u>(0.12) فلس</u>	<u>0.15 فلس</u>	3 ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 7 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

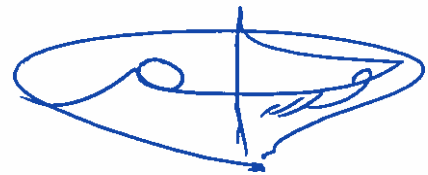
الستة اشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة اشهر المنتهية في 30 يونيو		
2014	2015	2014	2015	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
(9,957)	(78,814)	(37,008)	43,075	ربح (خسارة) الفترة
				إيرادات شاملة أخرى:
				إيرادات شاملة أخرى سوف يتم إعادة تصنيفها إلى
				بيان الدخل في فترات لاحقة:
				حصة في (خسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى
				للاستثمار في شركات زميلة
5,475	1,033	5,475	(79)	
5,475	1,033	5,475	(79)	(خسائر) إيرادات شاملة أخرى للفترة
(4,482)	(77,781)	(31,533)	42,996	إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة

شركة القرين القابضة ش.م.ك.ع. (قابضة) وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير منسق)

كما في 30 يونيو 2015

	(مققتة)			
	31 ديسمبر	30 يونيو		
	2014	2015		
	دينار كويتي	دينار كويتي	ايضاح	
<b>الموجودات</b>				
ارصدة لدى البنوك وبتقد	362,196	29,215		
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	1,162,798	405,813		
مدينون ومدفوعات متقماً	15,566	17,997		
استثمار في شركات زميلة	10,980,484	11,927,565		
اثاث ومعدات	6,023	2,668		
<b>مجموع الموجودات</b>	<b>12,527,067</b>	<b>12,383,258</b>		
<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>				
<b>المطلوبات</b>				
قروض وسلف تحمل فائدة	3,269,587	2,628,757	4	
دائنون وارصدة دائنة اخرى	44,227	13,511		
<b>إجمالي المطلوبات</b>	<b>3,313,814</b>	<b>2,642,268</b>		
<b>حقوق الملكية</b>				
راس المال	29,648,677	29,648,677		
احتياطي القيمة العادلة الخاص بشركة زميلة	(46,042)	(44,561)		
احتياطي تحويل عملات اجنبية	172,644	172,644		
خسائر متراكمة	(20,562,026)	(20,035,770)		
<b>إجمالي حقوق الملكية</b>	<b>9,213,253</b>	<b>9,740,990</b>		
<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>	<b>12,527,067</b>	<b>12,383,258</b>		



نبيل مسعد الحصيني  
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 7 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة القرين القابضة ش.م.ك.ع. (قابضة) وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2015

المجموع دينار كويتي	خسائر متراكمة دينار كويتي	احتياطي تحويل عملات لجنبية دينار كويتي	احتياطي القيمة العائدة الخاص بشركة رميلة دينار كويتي	رأس المال دينار كويتي	
9,818,771	(19,956,956)	172,644	(45,594)	29,648,677	كما في 1 يناير 2015
(78,814)	(78,814)	-	-	-	خسارة الفترة
1,033	-	-	1,033	-	إيرادات شاملة أخرى للفترة
					إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة
(77,781)	(78,814)	-	1,033	-	
<u>9,740,990</u>	<u>(20,035,770)</u>	<u>172,644</u>	<u>(44,561)</u>	<u>29,648,677</u>	كما في 30 يونيو 2015
9,217,735	(20,552,069)	172,644	(51,517)	29,648,677	كما في 1 يناير 2014
(9,957)	(9,957)	-	-	-	خسارة الفترة
5,475	-	-	5,475	-	إيرادات شاملة أخرى للفترة
					إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة
(4,482)	(9,957)	-	5,475	-	
<u>9,213,253</u>	<u>(20,562,026)</u>	<u>172,644</u>	<u>(46,042)</u>	<u>29,648,677</u>	كما في 30 يونيو 2014

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 7 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة القرين القابضة ش.م.ك.ع. (قابضة) وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2015

الستة اشهر المنتهية في 30 يونيو		
2014	2015	
دينار كويتي	دينار كويتي	
		<b>انشطة التشغيل</b>
		خسارة الفترة
		تعديلات لـ :
		استهلاك
		خسائر غير محققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
		خسائر محققة من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
		حصة من نتائج استثمار في شركات زميلة
		تكاليف تمويل
(9,957)	(78,814)	
1,695	1,554	
43,410	26,096	
27,376	118,734	
(188,437)	(169,266)	
82,875	58,988	
(43,038)	(42,708)	
		التغيرات في رأس المال العامل:
		مدينون ومدفوعات مقمماً
		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
4,921	3,307	
43,592	4,048	
5,475	(35,353)	
		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التشغيل
		<b>انشطة الاستثمار</b>
		المحصل من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
		شراء اثاث ومعدات
401,501	532,255	
(150)	-	
401,351	532,255	
		صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة الاستثمار
		<b>انشطة التمويل</b>
		صافي الحركة في القروض والسلف التي تحمل فوائد
		تكاليف تمويل مدفوعة
-	(438,145)	
(82,875)	(58,988)	
(82,875)	(497,133)	
		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل
		<b>صافي (النقص) الزيادة في الارصدة لدى البنوك والنقد</b>
		الارصدة لدى البنوك والنقد في بداية الفترة
323,951	(231)	
38,245	29,446	
362,196	29,215	
		الارصدة لدى البنوك والنقد في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 7 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



1- الأنشطة

إن شركة القرين القابضة ش.م.ك.ع. (قابضة) ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة كويتية تأسست في 29 نوفمبر 1998 وفقاً لقانون الشركات التجارية رقم 15 لعام 1960 والتعديلات اللاحقة له.

إن الأنشطة الرئيسية المرخص بها للشركة الأم وشركاتها التابعة ("المجموعة") هي حيازة وتأجير حقوق براءات اختراع والعلامات التجارية والصناعية وتملك العقارات ضمن الحدود التي يسمح بها القانون إضافة إلى أنشطة الاستثمار. تم إدراج الشركة الأم في سوق الكويت للأوراق المالية بتاريخ 26 ديسمبر 2006، وعنوان مكتبها المسجل هو برج كيه بي تي، الطابق رقم 34، المرقاب، ص.ب. 28341، الصفاة 13144، الكويت.

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2015 من قبل أعضاء مجلس الإدارة في 11 أغسطس 2015.

في 21 مايو 2015، وافقت الجمعية العمومية العادية السنوية لمساهمي للشركة الأم على البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014.

2- أساس الإعداد والتغيرات السياسات المحاسبية للمجموعة

أساس العرض

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي". إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي الذي يمثل العملة الرئيسية للشركة الأم.

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لبيانات مالية كاملة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية السنوية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014. وترى إدارة المجموعة أن كافة التعديلات التي تعتبر ضرورية لعرض عادل قد تم إدراجها في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. إن نتائج التشغيل لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2015 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2015.

المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014 باستثناء تطبيق المعايير والتفسيرات الجديدة التي تسري اعتباراً من 1 يناير 2015. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأية معايير أو تفسيرات أو تعديلات أخرى تم إصدارها ولكن لم تسر بعد.

3 ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة من خلال تقسيم ربح (خسارة) الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة. لا يوجد لدى الشركة الأم أي أسهم مخفضة محتملة قائمة.

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		ربح (خسارة) الفترة
2014	2015	2014	2015	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
(9,957)	(78,814)	(37,008)	43,075	
أسهم	أسهم	أسهم	أسهم	
296,486,770	296,486,770	296,486,770	296,486,770	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة
0.03 فلس	0.27 فلس	0.12 فلس	0.15 فلس	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة

## 4 قروض وسلف تحمل فائدة

	(منققة)		
30 يونيو 2014 دينار كويتي	31 ديسمبر 2014 دينار كويتي	30 يونيو 2015 دينار كويتي	
			تسهيلات بنكية من بنك محلي، تحمل فائدة بمعدل 2.5% (31 ديسمبر 2014: 2.5% و 30 يونيو 2014: 2.5%) سنوياً فوق معدل الخصم المطبق من قبل بنك الكويت المركزي
3,269,587	3,066,902	2,628,757	

تم منح هذه التسهيلات من قبل بنك محلي مقابل رهن استثمار في شركة زميلة، شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية ش.م.ك.ع.

## 5 معاملات مع أطراف ذات علاقة

تشتمل الأطراف ذات علاقة المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة وشركات يسيطرون عليها أو يمارسون عليها سيطرة مشتركة.

تتم الموافقة على كافة لمعاملات الأطراف ذات علاقة من قبل إدارة المجموعة. إن المعاملات مع الأطراف ذات علاقة هي كما يلي:

	(منققة)		شركات تخضع لسيطرة مشتركة
30 يونيو 2014 دينار كويتي	31 ديسمبر 2014 دينار كويتي	30 يونيو 2015 دينار كويتي	دينار كويتي
45,112	13,701	2,052	2,052
1,162,798	1,082,898	405,813	405,813
3,500	1,828	1,828	1,828
			بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع: نقد محتفظ به كجزء من محفظة مدارة استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل (يديرها طرف ذي علاقة) مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
			اطراف ذات علاقة
			شركات زميلة
			الستة اشهر المنتهية في 30 يونيو
			2015 2014
			دينار كويتي دينار كويتي
188,437	169,266	-	169,266
(27,376)	(118,734)	(118,734)	-
			بيان الدخل المرحلي المكثف المجموع: حصة في نتائج شركة زميلة خسارة محققة من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

إن المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة مدرجة ضمن "المدينون والمدفوعات مقبلاً". إن هذه الأرصدة لا تحمل فائدة وتستحق القبض عند الطلب.

## مدفوعات الإدارة العليا

الستة اشهر المنتهية في 30 يونيو		
2014	2015	
دينار كويتي	دينار كويتي	
12,000	12,000	رواتب ومزايا أخرى قصيرة الاجل

## 6 معلومات قطاعية

تعمل المجموعة بشكل أساسي في أنشطة الاستثمار. جغرافياً، فإن معظم موجودات المجموعة توجد في الكويت وعليه، لم يتم عرض معلومات قطاعية.

## 7 القيمة العادلة للأدوات المالية

تتكون الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من الأرصدة لدى البنوك والنقد والمدينين والمدفوعات مقدماً والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل. تتكون المطلوبات المالية من القروض والسلف التي تحمل فائدة ودائبي التمويل الإسلامي والدائنين الآخرين.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بصورة مادية عن قيمتها الدفترية.

## الجدول الهرمي للقيمة العادلة

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للأدوات المالية حسب أسلوب التقييم:

المستوى 1: أسعار معلنة (غير معجلة) في السوق النشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.  
المستوى 2: أساليب أخرى التي تكون جميع مدخلاتها لها تأثيراً جوهرياً على القيمة العادلة المسجلة بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى 3: أساليب تقييم تستخدم مدخلات لها تأثيراً جوهرياً على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تستند إلى البيانات المعروضة في السوق.

بالنسبة للأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة على أساس الاستحقاق، تحدد المجموعة إذا ما كانت حدثت أي تحويلات بين مستويات الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم الفئات (استناداً إلى مدخلات أقل مستوى الجوهري لقياسات القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة تقارير مالية.

كما في 30 يونيو 2015، احتفظت الشركة بفئات الأدوات المالية التالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة:

		30 يونيو 2015
المجموع	المستوى 3	
دينار كويتي	دينار كويتي	
405,813	405,813	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
		31 ديسمبر 2014
المجموع	المستوى 3	
دينار كويتي	دينار كويتي	
1,082,898	1,082,898	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
		30 يونيو 2014
المجموع	المستوى 3	
دينار كويتي	دينار كويتي	
1,162,798	1,162,798	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2015، لم يكن هناك تحويلات بين قياسات الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة.