

Kuwait stock exchange



سوق الكويت للأوراق المالية

إدارة مركز المعلومات والتوثيق الآلي

سوق الكويت للأوراق المالية  
قسم المحفظة والتوثيق الآلي  
صورة طبق الأصل

شركة الثمار الدولية القابضة

شركة مساهمة كويتية قابضة

الكويت

البيانات المالية المرحلية المكثفة

لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2013

(غير مدققة)

مع تقرير المراجعة

# التقرير الربع سنوي الثاني

1 DEC 2013

إدارة مركز المعلومات والتوثيق الآلي

سوق الكويت للأوراق المالية

صفحة 1 من 1

تاريخ المراجعة: 2013/10/20

مراجعة رقم: 1

تاريخ الإصدار: 2013/10/20

إصدار رقم: 1

نموذج رقم: QF-AD-0123

شركة النمار الدولية القابضة

شركة مساهمة كويتية قابضة

الكويت

البيانات المالية المرحلية المكثفة

لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2013

(غير مدققة)

مع تقرير المراجعة

شركة الثمار الدولية القابضة  
شركة مساهمة كويتية قابضة  
الكويت

البيانات المالية المرحلية المكثفة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2013

| <u>صفحة</u> | <u>المحتويات</u>                              |
|-------------|---|
| 1           | تقرير المراجعة                                |
| 2           | بيان المركز المالي المرحلي المكثف             |
| 3           | بيان الدخل المرحلي المكثف                     |
| 4           | بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف              |
| 5           | بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف  |
| 6           | بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف          |
| ( 7 - 10 )  | إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المكثفة |



بنيد القار - برج الدروازة - الطابق العاشر  
تلفون : 2246 0020 - 2246 4282  
فاكس : 2246 0032  
ص.ب : 240 الدسة - 35151 - الكويت  
البريد الإلكتروني: www.alikouhari.com

الكويت الشرق - شارع احمد الجابر عمارة كيربي - الدور الثاني  
تلفون : 22423415 - 22423417 - 22424919  
فاكس : 22422026  
صندوق بريد : 27387 الصفاة 13134 - دولة الكويت  
البريد الإلكتروني: www.alwahaudit.com

المحترمون

السادة / رئيس وأعضاء مجلس الإدارة  
شركة الثمار الدولية القابضة  
شركة مساهمة كويتية قابضة  
الكويت

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف لشركة الثمار الدولية القابضة - شركة مساهمة كويتية قابضة - الكويت - كما في 30 سبتمبر 2013 وبيانات الدخل والدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثفة لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ . ان هذه البيانات المالية المرحلية المكثفة هي مسؤولية إدارة الشركة ، إن مسئوليتنا هي إصدار تقرير حول هذه البيانات المالية المرحلية المكثفة استناداً الى مراجعتنا .

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي رقم 2410 المتعلق بمهام المراجعة ، والذي يتطلب تخطيط وتنفيذ اعمال المراجعة للحصول على تأكيد معقول بان البيانات المالية المرحلية المكثفة خالية من أخطاء مادية . تقتصر المراجعة بصفة مبدئية على توجيه الاستفسارات الى موظفي الشركة وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية على المعلومات المالية وهي توفر بهذا تأكيداً أقل مما يوفره التدقيق . إننا لم نقم بتدقيق البيانات المالية المرحلية المكثفة وبالتالي فاننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق .

النتيجة

استناداً الى مراجعتنا ، فانه لم يرد الى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بان البيانات المالية المرحلية المكثفة المرفقة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2013 لم يعبر عنها بصورة عادلة . من جميع النواحي المادية ، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (34) .

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى  
بالإضافة الى ذلك ، فان البيانات المالية المرحلية المكثفة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة. وحسبما وصل اليه علمنا لم ننع مخالفات لقانون الشركات رقم (25) لسنة 2012، والتعديلات اللاحقة له وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2013 على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة أو مركزها المالي.

علي محمد كوهري

علي عويد رخيص

مراقب حسابات - ترخيص رقم (156) فئة (أ)

عضو في Prime Global

مكتب الصالحية - محاسبون قانونيون

مراقب حسابات - 172

عضو جمعية المحاسبين القانونيين ( مونتانا)

عضو المجموعة الدولية للمحاسبة (إيقاف)

مكتب الواحة لتدقيق الحسابات

الكويت في 12 نوفمبر 2013

بيان المركز المالي المرحلي المكتف كما في 30 سبتمبر 2013

| 30 سبتمبر 2012 | 31 مارس 2013 | 30 سبتمبر 2013 | ايضاح | الموجودات                        |
|----------------|--------------|----------------|-------|----------------------------------|
| غير مدققة      | مدققة        | غير مدققة      |       | الموجودات المتداولة              |
| دينار كويتي    | دينار كويتي  | دينار كويتي    |       | النقد والنقد المعادل             |
| 305,104        | 6,447,753    | 5,829,273      |       | اراضى بغرض المتاجرة              |
| 6,500,000      | 3,250,000    | 3,250,000      | 3     | مدينون وارصدة مدينة اخرى         |
| 15,139         | 2,055,930    | 62,143         | 4     | مجموع الموجودات المتداولة        |
| 6,820,243      | 11,753,683   | 9,141,416      |       |                                  |
|                |              |                |       | <b>الموجودات غير المتداولة</b>   |
| 19,586,250     | 20,945,250   | 20,945,250     | 5     | استثمار في محفظة عقارية          |
| 107,621,443    | 109,611,834  | 122,564,803    | 6     | استثمارات متاحة للبيع            |
| 15,082,642     | 14,539,654   | 15,234,600     | 7     | استثمار في شركة زميلة            |
| 50,000         | 50,000       | 50,000         | 8     | استثمار في شركة تابعة غير مجمعة  |
| 2              | 2            | 2              | 9     | ممتلكات ومنشآت ومعدات            |
| 12,350         | -            | -              |       | انشاءات تحت التنفيذ              |
| 142,352,687    | 145,146,740  | 158,794,655    |       | مجموع الموجودات غير المتداولة    |
| 149,172,930    | 156,900,423  | 167,936,071    |       | مجموع الموجودات                  |
|                |              |                |       | <b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>   |
|                |              |                |       | <b>المطلوبات المتداولة</b>       |
| 60,000,000     | 60,000,000   | 60,000,000     | 10    | قروض بنكية                       |
| 386,448        | 321,420      | 245,333        |       | دائنو توزيعات                    |
| 803,924        | 52,002       | 653,439        |       | دائنون وارصدة دائنة اخرى         |
| 61,190,372     | 60,373,422   | 60,898,772     |       | مجموع المطلوبات المتداولة        |
| 108,058        | 131,618      | 131,618        |       | مخصص مكافأة نهاية الخدمة         |
| 61,298,430     | 60,505,040   | 61,030,390     |       | مجموع المطلوبات                  |
|                |              |                |       | <b>حقوق الملكية</b>              |
| 101,250,000    | 101,250,000  | 101,250,000    | 11    | راس المال                        |
| 676,848        | 676,848      | 676,848        |       | الربح الناتج من بيع اسهم خزينة   |
| 5,130,575      | 5,269,952    | 5,269,952      | 12    | احتياطي قانوني                   |
| 5,130,575      | 5,269,952    | 5,269,952      | 13    | احتياطي اختياري                  |
| (21,654,956)   | (19,664,569) | (9,448,357)    |       | احتياطي التغير في القيمة العادلة |
| (2,658,542)    | 3,593,200    | 3,887,286      |       | ارباح مدورة                      |
| 87,874,500     | 96,395,383   | 106,905,681    |       | مجموع حقوق الملكية               |
| 149,172,930    | 156,900,423  | 167,936,071    |       | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية    |

السيد / خالد سليمان العلي  
نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد / محمد جمال منذر النعمه  
رئيس مجلس الإدارة

الايضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذا البيانات المالية

بيان الدخل المرحلي المكثف لفترة السنة اشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2013

| السنة اشهر المنتهية في 30 سبتمبر |             | الثلاثة اشهر المنتهية في 30 سبتمبر |             | ايضاح |                                       |
|----------------------------------|-------------|------------------------------------|-------------|-------|---------------------------------------|
| 2012                             | 2013        | 2012                               | 2013        |       |                                       |
| دينار كويتي                      | دينار كويتي | دينار كويتي                        | دينار كويتي |       |                                       |
| 352,868                          | 342,841     | 188,949                            | 157,660     |       | ايرادات محافظ عقارية                  |
| 30,316                           | 67,019      | 30,275                             | 67,004      |       | ايرادات فوائد ودائع                   |
| 777,025                          | 694,946     | 421,437                            | 274,768     |       | حصة من ارباح شركة زميلة               |
| (5,807,512)                      | -           | (5,496,236)                        | -           |       | خسائر محققة من استثمارات متاحة للبيع  |
| 460,000                          | -           | 460,000                            | -           |       | ارباح محققة من بيع سندات              |
| 600                              | 253         | 50                                 | -           |       | ايرادات اخرى                          |
| (4,186,703)                      | 1,105,059   | (4,395,525)                        | 499,432     |       | مجمل الربح ( الخسارة )                |
| (72,732)                         | (58,229)    | (59,816)                           | (52,695)    |       | مصاريف عمومية وادارية                 |
| (126,665)                        | (128,909)   | (68,763)                           | (67,057)    |       | تكاليف موظفين                         |
| (752,055)                        | (623,835)   | (378,082)                          | (304,314)   |       | مصاريف تمويلية                        |
| (951,452)                        | (810,973)   | (506,661)                          | (424,066)   |       | مجموع المصاريف العامة والاعباء الاخرى |
| (5,138,155)                      | 294,086     | (4,902,186)                        | 75,366      |       | صافي ربح ( خسارة ) الفترة             |
| (5.07)                           | 0.29        | (4.84)                             | 0.07        | 17    | ربحية ( خسارة ) المهم - فلس           |

الايضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذا البيانات المالية

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف لفترة الستة اشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2013

( غير مدقق )

| الستة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر |             | الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر |             |                                       |
|----------------------------------|-------------|------------------------------------|-------------|---------------------------------------|
| 2012                             | 2013        | 2012                               | 2013        |                                       |
| دينار كويتي                      | دينار كويتي | دينار كويتي                        | دينار كويتي |                                       |
| (5,138,155)                      | 294,086     | (4,902,186)                        | 75,366      | صافي ربح ( خسارة ) الفترة             |
|                                  |             |                                    |             | الدخل الشامل الاخر                    |
| (3,013,696)                      | 10,216,212  | (425,411)                          | 5,287,847   | استثمارات متاحة للبيع :               |
| 4,618,706                        | -           | 4,368,334                          | -           | صافي ربح (خسارة) القيمة العادلة       |
| 1,605,010                        | 10,216,212  | 3,942,923                          | 5,287,847   | المعكوس من بيع استثمارات متاحة للبيع  |
| (3,533,145)                      | 10,510,298  | (959,263)                          | 5,363,213   | الدخل ( الخسارة ) الشامل الاخر للفترة |
|                                  |             |                                    |             | مجموع الدخل ( الخسارة ) الشامل للفترة |

الايضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذا البيانات المالية

شركة التمر الدولية القابضة  
شركة مساهمة كويتية قابضة  
الكويت

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحط، المكنف للفترة الستة اشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2013  
(غير منقو)

|                               | الربح الناتج<br>من بيع اسهم<br>خزينة | احتياطي قانوني<br>دينار كويتي | احتياطي<br>اقتطاعي<br>دينار كويتي | احتياطي القيمة<br>المضافة<br>دينار كويتي | احتياطي ارباح<br>مؤجلة<br>دينار كويتي | السهم<br>المتاح<br>دينار كويتي | رأس المال<br>دينار كويتي |                               |
|-------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| الرصيد في 31 مارس 2012        | 676,848                              | 5,130,575                     | 5,130,575                         | (23,259,966)                             | 7,542,113                             | 96,470,145                     | 101,250,000              | الرصيد في 31 مارس 2012        |
| مجموع التغيرات الشاملة للفترة | 676,848                              | 5,130,575                     | 5,130,575                         | 1,605,010                                | (5,062,500)                           | (5,062,500)                    | 101,250,000              | مجموع التغيرات الشاملة للفترة |
| الرصيد في 30 سبتمبر 2012      | 676,848                              | 5,130,575                     | 5,130,575                         | (21,654,956)                             | (2,658,542)                           | 87,874,500                     | 101,250,000              | الرصيد في 30 سبتمبر 2012      |
| الرصيد في 31 مارس 2013        | 676,848                              | 5,269,952                     | 5,269,952                         | (19,664,569)                             | 3,593,200                             | 96,395,383                     | 101,250,000              | الرصيد في 31 مارس 2013        |
| مجموع التغيرات الشاملة للفترة | 676,848                              | 5,269,952                     | 5,269,952                         | 10,216,212                               | 294,086                               | 10,510,298                     | 101,250,000              | مجموع التغيرات الشاملة للفترة |
| الرصيد في 30 سبتمبر 2013      | 676,848                              | 5,269,952                     | 5,269,952                         | (9,448,357)                              | 3,887,286                             | 106,905,681                    | 101,250,000              | الرصيد في 30 سبتمبر 2013      |

الوضاحت المرفقة جزء لا يتجزأ من هذا البيوتات المالية

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف للفترة الستة اشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2013  
( غير مدقق )

| <u>الستة اشهر المنتهية في 30 سبتمبر</u> |                    |  |
|---|--------------------|--|
| <u>2012</u>                             | <u>2013</u>        |  |
| <u>دينار كويتي</u>                      | <u>دينار كويتي</u> |  |
| (5,138,155)                             | 294,086            | <u>التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية</u>             |
|   |                    | صافي ربح ( خسارة ) الفترة                                |
|   |                    | <u>تعديلات</u>   |
| 5,807,512                               | -                  | خسائر محققة من استثمارات متاحة للبيع                     |
| (460,000)                               | -                  | ارباح محققة من بيع سندات                                 |
| <u>(777,025)</u>                        | <u>(694,946)</u>   | حصة من ارباح شركة زميلة                                  |
| (567,668)                               | (400,860)          | خسارة التشغيل قبل التغيير في راس المال العامل            |
| 1,098,144                               | 1,993,787          | مدينون وارصدة مدينة اخرى                                 |
| <u>742,960</u>                          | <u>601,437</u>     | دائنون وارصدة دائنة اخرى                                 |
| <u>1,273,436</u>                        | <u>2,194,364</u>   | صافي النقد الناتج من الانشطة التشغيلية                   |
|   |                    | <u>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</u>           |
| <u>1,057,439</u>                        | <u>(2,736,757)</u> | استثمارات متاحة للبيع                                    |
| <u>1,057,439</u>                        | <u>(2,736,757)</u> | صافي النقد ( المستخدم في ) الناتج من الانشطة الاستثمارية |
|   |                    | <u>التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية</u>             |
| -                                       | 15,000,000         | محصل من قرض بنكي   |
| -                                       | (15,000,000)       | مدفوع لقرض بنكي  |
| <u>(4,896,929)</u>                      | <u>(76,087)</u>    | توزيعات ارباح مدفوعة                                     |
| <u>(4,896,929)</u>                      | <u>(76,087)</u>    | صافي النقد المستخدم في الانشطة التمويلية                 |
| (2,566,054)                             | (618,480)          | النقص في النقد والنقد المعادل                            |
| <u>2,871,158</u>                        | <u>6,447,753</u>   | النقد والنقد المعادل اول الفترة                          |
| <u>305,104</u>                          | <u>5,829,273</u>   | النقد والنقد المعادل اخر الفترة                          |

الايضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذا البيانات المالية

#### 1- الشكل القانوني

تأسست شركة النمار الدولية القابضة - شركة مساهمة كويتية قابضة - بتاريخ 17 مايو 1982 بموجب عقد تأسيس شركة مساهمة كويتية مقفلة رقم 582 / ط / جلد موثق لدى ادارة التسجيل العقاري والتوثيق - وزارة العدل - الكويت تحت اسم شركة النمار العقارية - شركة مساهمة كويتية مقفلة - بناءً على قرار الجمعية العمومية الغير عادية بتاريخ 10 ابريل 2006 والتأشير في السجل التجاري بتاريخ 18 يونيو 2006 تم تعديل اسم الشركة لتصبح شركة النمار الدولية القابضة - كما تم تعديل أغراضها لتصبح كالتالي: -

- تملك اسهم شركات مساهمة كويتية او اجنبية ، وكذلك تملك اسهم او حصص في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية او اجنبية او الاشتراك في تأسيس هذه الشركات بنوعيتها وإدارتها وإقراضها وكفالتها لدى الغير .
- إقراض الشركات التي تملك فيها أسهمها وكفالتها لدى الغير وفي هذه الحالة يتعين الا نقل نسبة مشاركة الشركة القابضة في راس مال الشركة المقرضة عن 20% على الأقل .
- تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع او علامات تجارية صناعية او رسوم صناعية او اية حقوق اخرى تتعلق بذلك وتأجيرها لشركات اخرى لاستغلالها سواء داخل الكويت او خارجها .
- تملك المنقولات والعقارات اللازمة لمباشرة نشاطها في الحدود المسموح بها وفقاً للقانون.
- استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة .
- ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او ان تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاو افعالاً شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت او في الخارج ولها ان تشتري هذه الهيئات او الشركات او ان تلحقها بها .

عنوان الشركة هو : الفروانية - منطقة الضجيج - مجمع جاليريا - ص.ب 1161 الصفاة - الرمز البريدي 13012 - ت: 25333114 - فاكس : 25310510

تمت الموافقة على اصدار البيانات المالية من قبل مجلس الادارة بتاريخ 12 نوفمبر 2013 .

#### قانون الشركات التجارية

تم اصدار قانون الشركات في 26 نوفمبر 2012 بموجب المرسوم بقانون رقم 25 لسنة 2012 ( قانون الشركات ) الذي تم نشره في الجريدة الرسمية بتاريخ 29 نوفمبر 2012 والذي بموجبه تم الغاء قانون الشركات التجارية رقم 15 لسنة 1960 وتم تعديل قانون الشركات لاحقاً في 27 مارس 2013 بموجب المرسوم بقانون رقم 97 لسنة 2013 ( المرسوم ) وفقاً للمادة رقم (2) و (3) من المرسوم ، فان اللائحة التنفيذية التي يتم إصدارها من قبل وزير التجارة والصناعة بحلول 26 سبتمبر 2013 سوف تحدد الاساس والقواعد التي تطبقها الشركة في توفيق اوضاعها طبقاً لاحكام قانون الشركات والتعديلات اللاحقة .

#### 2- السياسات المحاسبية الهامة

##### اساس العرض

تم اعداد البيانات المالية المرحلية المكثفة لتمثل البيانات المالية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم " 34 " المتعلق بالتقارير المالية المرحلية ، ان المعلومات المالية المرحلية المكثفة لا تتضمن جميع المعلومات والايضاحات المطلوبة للبيانات المالية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ، وترى الادارة أنه تم إدراج جميع التعديلات الضرورية المتمثلة في الاستحقاقات العادية المتكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل . قامت الشركة بتطبيق بعض التعديلات التالية على المعايير الدولية للتقارير المالية :

##### معيار المحاسبة الدولي رقم " 1 " عرض البيانات المالية ( معدل )

ابتداءً من 1 يناير 2009 قامت الشركة بتطبيق معيار المحاسبة الدولي " 1 " المعدل والذي اثر على عرض البيانات المالية ليعزز من فائدة المعلومات المعروضة ، إن المعيار المعدل قد أدخل بعض التغييرات في المصطلحات ( متضمنة أسماء القوائم المعدلة في البيانات المالية المكثفة ) وقد نتج عن ذلك عدد من التغييرات في العرض والإفصاح . أدخل معيار المحاسبة الدولي رقم " 1 " المعدل بيان الدخل الشامل ، حيث يتم عرض جميع التغييرات في حقوق الملكية الناشئة من المعاملات مع أطراف غير المساهمين في هذا البيان ، وتبعاً لذلك فإن التغييرات في حقوق الملكية الناشئة فقط من المعاملات مع المساهمين يتم عرضها في حقوق الملكية .

##### المعيار الدولي للتقارير المالية " 8 " قطاعات التشغيل

ابتداءً من 1 يناير 2009 قامت الشركة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية " 8 " الذي أدى الى الإفصاح عن معلومات لتقييم طبيعة الأنشطة والتأثيرات المالية للأنشطة التشغيلية التي تعمل بها والاطراف الاقتصادية التي تعمل فيها . وتبعاً لذلك ، فإن القطاعات التشغيلية يجب تعريفها على اساس التقارير الداخلية حول تقسيمات الشركة والتي يتم مراجعتها بانتظام من قبل متخذ القرار وذلك بهدف توزيع الموارد على القطاعات وتقييم أدائها .

إن نتائج العمليات للفترة المرحلية المنتهية في 30 سبتمبر 2013 لا تعتبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المنتهية في 31 مارس 2014 وللحصول على معلومات إضافية ، يمكن الرجوع الى البيانات المالية والايضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 مارس 2013 .

3- اراضي بغرض المتاجرة  
خلال السنة المنتهية في 31 مارس 2009 قامت الشركة بالمشاركة في شراء ارض مساحتها 988,602.92 متر مربع والكائنة بشارع جابر الاحمد الصباح بمدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية ويبلغ نصيب الشركة من مساحة الارض 163,526.25 متر مربع، وخلال السنة المنتهية في 31 مارس 2013 قامت الشركة ببيع جزء من نصيبها من الارض بمساحة قدرها 81,763.125 متر مربع بلغت القيمة السوقية لمساحة الاراضي المتبقية 81,763.125 متر مربع كما في 31 مارس 2013 والمحددة من قبل مقيم مستقل مبلغ 7,767,077.83 دينار كويتي ، ونظرا لان تكلفة الاراضي اقل من قيمتها السوقية فقد تم تسجيلها بالتكلفة .

4- مدنئون وارصدة مدينة اخرى

| 30 سبتمبر 2012 | 31 مارس 2013 | 30 سبتمبر 2013 |                |
|----------------|--------------|----------------|----------------|
| غير مدققة      | مدققة        | غير مدققة      |                |
| دينار كويتي    | دينار كويتي  | دينار كويتي    |                |
| -              | 2,042,028    | -              | ايرادات مستحقة |
| 4,566          | 1,940        | 1,140          | ايجارات مستحقة |
| 5,000          | -            | 5,000          | تامينات مستردة |
| 5,573          | 11,962       | 56,003         | مدنئون اخرون   |
| 15,139         | 2,055,930    | 62,143         | المجموع        |

5- استثمار في محفظة عقارية  
تتمثل في عقارات تمتلكها الشركة في مناطق مختلفة بدولة الكويت مدرجة ضمن محفظة عقارية تدار من قبل شركة استثمارية متخصصة ، تم ادراج الاستثمارات العقارية بالقيمة السوقية والتي تم تحديدها كما في 31 مارس 2013 من قبل مقيمين مستقلين .

6- استثمارات متاحة للبيع

| 30 سبتمبر 2012 | 31 مارس 2013 | 30 سبتمبر 2013 |                         |
|----------------|--------------|----------------|-------------------------|
| غير مدققة      | مدققة        | غير مدققة      |                         |
| دينار كويتي    | دينار كويتي  | دينار كويتي    |                         |
| 107,620,765    | 109,611,154  | 122,564,123    | ا- اسهم محلية مدرجة     |
| 678            | 680          | 680            | ب- اكتتاب في اسهم محلية |
| 107,621,443    | 109,611,834  | 122,564,803    | المجموع                 |

ا- تتمثل في محفظة استثمارية مسعرة ومدرجة تدار من قبل شركات متخصصة .  
ب- تتمثل في الاكتتاب في اسهم محلية غير مدرجة وقد تم تسجيلها بالتكلفة لعدم وجود اسعار سوق معلنة او اى قياس اخر موثوق منه .

7- استثمار في شركة زميلة

| 30 سبتمبر 2012 | 31 مارس 2013 | 30 سبتمبر 2013 |                         |
|----------------|--------------|----------------|-------------------------|
| غير مدققة      | مدققة        | غير مدققة      |                         |
| دينار كويتي    | دينار كويتي  | دينار كويتي    |                         |
| 14,305,617     | 14,305,617   | 14,539,654     | الرصيد الافتتاحي        |
| -              | (877,321)    | -              | توزيعات ارباح مستلمة    |
| 777,025        | 1,111,358    | 694,946        | حصة من ارباح شركة زميلة |
| 15,082,642     | 14,539,654   | 15,234,600     | الرصيد نهاية الفترة     |

- يتمثل في حصة الشركة بنسبة 48.37 % من راس مال شركة الخليج لصناعة الزجاج ش.م.ك مقفلة ، وتسجل حسب طريقة حقوق الملكية .  
- يتضمن الاستثمار في شركة زميلة شهرة بمبلغ 7,874,938 دينار كويتي ، وقد بلغت القيمة السوقية للاستثمار في شركة زميلة كما في 30 سبتمبر 2013 مبلغ 13,298,642 دينار كويتي ، وقد رأت الإدارة عدم وجود انخفاض في قيمة الاستثمار كما في 30 سبتمبر 2013 .

8- استثمار في شركة تابعة غير مجمعة  
تتمثل في الاستثمار في شركة الثمار العالمية العقارية - ذ.م.م الكويت ، تعتبر شركة تابعة غير هامة لذلك لم يتم تجميعها

9- ممتلكات ومنشآت ومعدات

| 30 سبتمبر 2012 | 31 مارس 2013 | 30 سبتمبر 2013 |                                      |
|----------------|--------------|----------------|--------------------------------------|
| غير مدققة      | مدققة        | غير مدققة      |                                      |
| دينار كويتي    | دينار كويتي  | دينار كويتي    |                                      |
| 2              | 2            | 2              | صافي القيمة الدفترية في بداية الفترة |
| -              | -            | -              | استهلاك الفترة                       |
| <u>2</u>       | <u>2</u>     | <u>2</u>       | المجموع                              |

10- قروض بنكية

| 30 سبتمبر 2012    | 31 مارس 2013      | 30 سبتمبر 2013    |                               |
|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------|
| غير مدققة         | مدققة             | غير مدققة         |                               |
| دينار كويتي       | دينار كويتي       | دينار كويتي       |                               |
| 60,000,000        | 60,000,000        | 60,000,000        | تتمثل القروض البنكية فيما يلي |
| 60,000,000        | 60,000,000        | 60,000,000        | قروض من بنوك محلية            |
| <u>60,000,000</u> | <u>60,000,000</u> | <u>60,000,000</u> | المجموع                       |

تتضمن القروض قرض دوار من البنك التجاري الكويتي قيمته 60,000,000 دينار كويتي بسعر فائدة 1 % فوق سعر الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي و بضمان الرهن القانوني من المرتبة الاولى لعدد 60,000,000 سهم من اسهم البنك التجاري الكويتي ويستحق السداد في 8 ابريل 2011 ، ولاحقا تم اعادة تجديد القرض الى 31 مارس 2014 بناء على اتفاق بين ادارة الشركة والبنك التجاري الكويتي ، وتري ادارة الشركة بناء على مفاوضاتها مع البنك التجاري الكويتي ان هذا القرض قابل للتمديد لفترات اخرى .

11- راس المال

- حدد راس مال الشركة المصدر والمدفوع بالكامل بمبلغ 101,250,000 دينار كويتي موزع على 1,012,500,000 سهم قيمة كل سهم 100 فلس وجميع الاسهم نقدية .

انعمت الجمعية العمومية العادية للشركة بتاريخ 25 يوليو 2013 واعتمدت البيانات المالية للشركة عن السنة المنتهية في 31 مارس 2013 .

12- احتياطي قانوني

وفقا لمتطلبات قانون الشركات التجارية رقم 25 لسنة 2012 وتعديلاته وعقد تاسيس الشركة . يتم تحويل 10% من صافي ربح السنة للشركة قبل حصة الزكاة و حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي الى حساب الاحتياطي القانوني حتى يصل هذا الاحتياطي الى 50% من راس المال المدفوع . لا يجوز توزيع هذا الاحتياطي الا لتوزيع ارباح تصل الى 5% على راس المال المدفوع في السنوات التي لا تسمح فيها الارباح المرحلة بمثل هذه التوزيعات .

13- احتياطي اختياري

وفقا لعقد تاسيس الشركة ، يتم تحويل 10% من صافي ربح السنة للشركة قبل حصة الزكاة و حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي الى الاحتياطي الاختياري . ومن الممكن ايقاف مثل هذا التحويل بقرار من المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوية بناء على توصية مجلس إدارة . لا يوجد قيود على توزيع هذا الاحتياطي .

14- حصة الزكاة

بناء على قانون رقم 46 لسنة 2006 في شأن الزكاة ومساهمة الشركات المساهمة العامة والمقنلة في ميزانية الدولة يتم احتساب حصة الزكاة بواقع 1% من ربح السنة للشركة قبل حصة الزكاة و حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي و ضريبة دعم العمالة الوطنية وبعد استئصال توزيعات ارباح الشركات الكويتية المساهمة المدرجة ، لم يتم احتساب مستحقات واجبة السداد لحصة الزكاة عن الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2013 حيث انه بعد استبعاد حصة الشركة من نتائج اعمال شركة زميلة فان نتيجة اعمال الفترة خسارة حسابية .

**15- ضريبة دعم العمالة الوطنية**

يتم احتساب ضريبة دعم العمالة الوطنية بنسبة 2.5% من ربح السنة للشركة قبل حصة الزكاة وحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية وبعد استئصال توزيعات ارباح الشركات الكويتية المساهمة المدرجة. لم يتم احتساب مستحقات واجبة السداد لضريبة دعم العمالة الوطنية عن الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2013 حيث انه بعد استبعاد حصة الشركة من نتائج اعمال شركة زميلة فان نتيجة اعمال الفترة خسارة حسابية .

**16- حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي**

تم احتساب حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي بواقع 1% من ربح السنة قبل حصة الزكاة وحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية وبعد خصم حصة الشركة من نتائج اعمال شركة زميلة وخصم المحول الى الاحتياطي القانوني. لم يتم احتساب مستحقات واجبة السداد لمؤسسة الكويت للتقدم العلمي عن الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2013 حيث انه بعد استبعاد حصة الشركة من نتائج اعمال شركة زميلة فان نتيجة اعمال الفترة خسارة حسابية .

**17- ربحية ( خسارة ) السهم**

تحتسب ربحية ( خسارة ) السهم بقسمة صافي ربح ( خسارة ) الفترة على المتوسط المرجح لعدد الاسهم العادية القائمة خلال الفترة كما يلي:-

| الستة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر |               | الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر |               |                                    |
|----------------------------------|---------------|------------------------------------|---------------|------------------------------------|
| 2012                             | 2013          | 2012                               | 2013          |                                    |
| دينار كويتي                      | دينار كويتي   | دينار كويتي                        | دينار كويتي   | ربح ( خسارة ) الفترة               |
| (5,138,155)                      | 294,086       | (4,902,186)                        | 75,366        |                                    |
| سهم                              | سهم           | سهم                                | سهم           | المتوسط المرجح لعدد الاسهم القائمة |
| 1,012,500,000                    | 1,012,500,000 | 1,012,500,000                      | 1,012,500,000 |                                    |
| فلس                              | فلس           | فلس                                | فلس           | ربحية ( خسارة ) السهم              |
| (5.07)                           | 0.29          | (4.84)                             | 0.07          |                                    |